

VEDTÆGTER
For
ORDRUPLUND VANDVÆRK
A.m.b.a.

Navn og hjemsted

§1

Selskabets navn er Ordruplund Vandværk A.m.b.a. stiftet den 15. april 1969.

Selskabets hjemsted er Odsherred Kommune.

Stk. 2. Andelsselskabet har taget skøde på matr.nr. 9 s mfl. af Ordrup By, Farevejle, med de derpå værende vandværksbygninger og installationer samt de til vandværket hørende borerer med vejadgang til disse.

Formål

§2

Andelsselskabets formål er:

1. I overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for værket gældende regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulig produktionspris, som dog skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til teknisk ajourføring af værk m.m., jf. §2, stk. 2.
2. At sørge for teknisk ajourføring af vandværket m. m.
3. At varetage andelshavernes fælles interesser, herunder over for Odsherred Kommune og Region Sjælland/Odsherred Kommune, i alle spørgsmål, som står i naturlig tilknytning til vandforsyning og spildevandsafledning.

Stk. 2. Andelsselskabet kan sammenslutes med andre selskaber, henholdsvis optage andre selskaber eller lade sig optage i andre selskaber, der er pålagt vandforsyningspligt i Odsherred Kommunes vandforsyningsplan, efter vedtagelse af generalforsamlingen med kvalificeret flertal, som for vedtægtsændringer, jf. § 12 og § 13.

Ved bestyrelsesbeslutning jf. § 10, kan andelsselskabet indlede samarbejde, omkring forsyningsikkerhed og personaleresourcer, med andre selskaber der er pålagt vandforsyningspligt.

Stk. 3. Andelsselskabets bestyrelse kan med respekt af foreliggende aftaler ved ændring i Odsherred Kommunes vandforsyningsplan udvide forsyningen til andre områder og foretage regulering af forsyningsgrænser.

Medlemmer og kapital samt udtræden.

§3

Enhver ejer af fast ejendom inden for andelsselskabets vandforsyningsområde jf. § 2. der ønsker at aftage vand, indtræder som andelshaver på de i regulativet fastsatte leveringsbetingelser efter at have indbetalt andelsindskud, alt i henhold til generalforsamlingsbeslutning, jf. § 10. stk. 2. Nyindtrådte andelshavere betaler vandgift for det kvartal, hvori tilslutning finder sted.

Stk. 2. Der udstedes ikke andelsbeviser for den tegnede andelskapital.

Hver ny andelshaver betaler ansvarlig andelskapital med kr. 1.500,- ved indmeldelsen. Medlemmet skal desuden betale den til enhver tid gældende moms af andelskapitalindskuddet.

Stk. 3. Andelsselskabet er berettiget til at levere vand til ikke-andelshavere til priser og på vilkår, der fastsættes i andelsselskabets regulativ og i takstbladet, jf. § 10, stk. 2, hhv. § 10, stk. 3. Efter bestyrelsens og den til enhver tid værende lovgivnings bestemmelser anbringes der vandmåler i enhver ejendom, hvortil der leveres vand. Sådanne ikke-andelshavere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsindskud og hæftelse.

Stk. 4. Ved ejerskifte indtræder den nye ejer som andelshaver, hvis den tidligere ejer ved overdragelsen var medlem af andelsselskabet. Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt, og først når andelsselskabet modtager meddelelse om ejerskiftet, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser over for selskabet.

Stk. 5. Ved ejerskifte skal den hidtidige andelshaver meddele andelsselskabet navnet på den nye ejer inden 14 dage.

Stk. 6. Udtræden af andelsselskabet kan kun ske med et års forudgående varsel til en 1. januar. Udtrædelsen er betinget af, at stikledningen afmonteres ved fordelingsledningen. Udtrædelsen er endvidere betinget af, at den udtrædende andelshaver betaler et beløb svarende til andelsselskabets pr. udtrædelsesdatoen opgjorte gæld divideret med antallet andelshavere uden hensyn til tilstedeværelsen af mulige aktiver, idet der dog sker modregning af andelshaverens til enhver tid værende andel i andelskapitalen. Ejer en udtrædende andelshaver flere tilmeldte ejendomme, betales en part af gælden for hver tilmeldt ejendom. Såfremt der i medfør af 2. punktum måtte være et nettotilgodehavende for andelshaveren, udbetales dette ikke.

Medlemmernes forpligtelser og hæftelser i øvrigt.

§ 4

For andelsselskabets forpligtelser hæfter selskabets formue. Såfremt der ikke kan opnås dækning hos andelsselskabet, hæfter andelshaverne over for selskabets kreditorer begrænset og forholdsmæssigt for selskabets forpligtelser, jf. stk. 2.

Stk. 2. Ingen andelshaver hæfter for et beløb, der er større end andelshaverens samlede vandafgift - hvorved ikke blot skal forstås selve vandafgiften, men enhver form for vandskat og afgifter, herunder moms, som selskabet af det offentlige måtte blive pålagt at opkræve - i de sidste 2 år for andelshaverens ejendom/ejendomme.

Stk. 3. For nye andelshavere og for andelshavere, der ved ejerskifte har overtaget en ejendom der på overtagelsestidspunktet ikke har fået leveret vand i 2 år, samt i tvivlstilfælde, fastsættes hæftelsesandelen af andelsselskabets bestyrelse.

Stk. 4. Kreditor kan dog først holde sig til de enkelte andelshavere, efter at det måtte have vist sig umulig at opnå dækning hos andelsselskabet.

§ 5

Andelsselskabets indtægter må udelukkende anvendes til dets formål jf. §2, og et eventuelt overskud anvendes til afskrivning eller henlæggelse til kapitalen.

Generalforsamling.

§ 6

Generalforsamlingen er andelsselskabets øverste myndighed.

Stk. 2. Den ordinære generalforsamling afholdes søndag formiddag i maj eller juni måned i Fårevejle.

Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være indsendt til formanden senest d. 1. maj.

Indkaldelse til generalforsamling sker med 14 dages varsel ved information på værkets hjemmeside og via elektronisk post til hver enkelt andelshaver, som har oplyst e-mail adresse, dog således at andelshavere der har tilmeldt sig brevpost, får indkaldelsen pr. brev.

Samtidig med indkaldelsen fremsendes dagsorden for generalforsamlingen, årsregnskab med revisionspåtegning, bestyrelsens forslag til budget for det kommende år samt eventuelle indkomne forslag til behandling på generalforsamlingen.

Stk. 3. Andelsselskabet ledes af en bestyrelse bestående af 5 medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen. Hvert lige år vælges 3, hvert ulige år vælges 2 bestyrelsesmedlemmer, som afgår efter tur. Genvælg kan finde sted.

Hvert år vælges endvidere 2 bestyrelsesrepræsentanter, 2 revisorer, hvoraf den ene skal være statsautoriseret eller registreret og to revisorsuppleanter, hvoraf den ene skal være statsautoriseret eller registreret.

Stk. 4 . Over alle generalforsamlinger udarbejdes så fuldstændigt et referat som muligt af de førte forhandlinger samt de skete vedtagelser og valg til bestyrelse, revisorer samt suppleanter. Referatet underskrives af formanden og dirigenten.

Kopi af referatet udsendes til andelshaverne sammen med takstbladet jf. § 10 stk. 3.

§ 7

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Fremlæggelse af bestyrelsens årsberetning.
3. Fremlæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning.
4. Fremlæggelse af bestyrelsens budget for det kommende kalenderår samt fastsættelse af:
 - a) Andelsindskud for nye andelshavere.
 - b) Tilslutningsafgift.
 - c) Vandafgift.
 - d) Gebyrer mm.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelse og suppleanter, jf. § 6, stk. 3.
7. Valg af 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter, jf. § 6, stk. 3.
8. Eventuelt.

Forslag, der ikke er optaget på dagsordenen, eller som ikke er indsendt inden den i § 6, stk. 2 fastsatte frist, kan bestyrelsen nægte at sætte under besluttende afstemning.

§ 8

Ekstraordinær generalforsamling kan afholdes, når bestyrelsen finder anledning til det, eller når mindst 1/3 af andelshaverne fremsætter anmodning herom ledsaget af et skriftligt forslag til motiveret dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden 2 måneder efter modtagelsen af den skriftlige anmodning. Indkaldelse med dagsorden mv. udsendes efter de sædvanlige regler, jf. § 6, stk. 2.

§ 9

Generalforsamlingens dirigent afgør alle tvivlsspørgsmål angående sagsbehandling, afstemningsmåde og stemmeret, dog at skriftlig afstemning skal ske, hvis bestyrelsen eller andelshaverne forlanger det.

Stk. 2. Alle sager, undtagen vedtægtsændringer, jf. § 12, og andelsselskabets opløsning, jf. §13, afgøres ved simpelt stemmeflertal.

Hver andelshaver har en stemme for hver ejendom, som han ejer, og for hvilken der er betalt andelsindskud.

Der kan stemmes med 1 fuldmagt til en anden andelshaver.

Stk. 3. Ikke-andelshavere (forbrugere) i henhold til § 3, stk. 3. har ret til at overvære generalforsamlingen; men de har ingen stemmeret.

Bestyrelsen og tegningsret.

§ 10

Bestyrelsen konstituerer sig på sit første møde, der skal afholdes umiddelbart efter generalforsamlingen.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede, og den ene af de tilstedeværende er enten formanden eller kassereren. I tilfælde af stemmelighed er formandens, respektive kassererens stemme afgørende.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden, dog skal der mindst 5 gange årligt afholdes bestyrelsesmøde.

Over alle bestyrelsesmøder udarbejdes et beslutningsreferat vedrørende de førte forhandlinger og vedtagelser. Referatet underskrives af samtlige mødende bestyrelsesmedlemmer.

Har et eller flere bestyrelsesmedlemmer stemt imod et i øvrigt vedtaget forslag, har vedkommende krav på at få sin stillingtagen indført i referatet ledsaget af en kort begrundelse.

Stk. 2. Generalforsamlingen vedtager efter forslag udarbejdet af bestyrelsen det kommende års budget og fastsætter priser og takster for:

- a) Andelsindskud for nye andelshavere.
- b) Tilslutningsafgift.
- c) Vandafgift.
- d) Opkrævningsgebyr.

Stk. 3. De af generalforsamlingen godkendte takster, jf. stk. 2 fremlægges herefter til godkendelse for Odsherred Kommune. Når kommunens godkendelse foreligger, udarbejder bestyrelsen takstblad for det kommende regnskabsår, og takstbladet udsendes herefter til såvel andelshavere som ikke andelshavere, jf. § 3, stk. 3. Udsendelse sker på samme medie som i §6, stk.2 (indkaldelse til generalforsamling).

Bestyrelsen fastsætter regler for erstatninger vedrørende skader på andelshaveres ejendom i forbindelse med arbejder udført i henhold til det for selskabet gældende regulativ.

Stk. 4. Bestyrelsen antager fornøden teknisk, juridisk og regnskabskyndig bistand ved særlige opgavers løsning under ansvar over for generalforsamlingen.

Stk. 5. Andelsselskabet tegnes i alle forhold af den samlede bestyrelse. Denne er således bemyndiget til med fuld bindende virkning for andelsselskabet at optage lån i forbindelse med vandværkets drift.

Bestyrelsen kan meddele formanden og kassereren samt et bestyrelsesmedlem kollektiv prokura til at tegne andelsselskabet vedrørende konti og fondsdepoter i pengeinstitutter. Bestyrelsen kan udvide den kollektive prokura med selskabets forretningsfører eller administrator. Formanden eller kassereren har prokura til at tinglyse, ændre eller aflyse deklARATIONER, der er tinglyst på andelshavernes ejendomme til sikkerhed for betaling af vandafgifter. Selskabet tegner en ansvarsforsikring for bestyrelsens virke.

Stk. 6. Formanden repræsenterer andelsselskabet udadtil, hvorfor søgsmål mod dette kan rettes mod ham på dets vegne.

Regnskab.

§ 11

Andelsselskabets regnskabsår er kalenderåret.

Stk. 2. Årets resultatopgørelse og balance revideres af en på generalforsamlingen valgt registreret eller statsautoriseret revisor og af en af generalforsamlingen blandt andelshaverne valgt revisor. Disse vælges for 1 år ad gangen, jf. § 6, stk. 3.

Vedtægtsændringer og andelsselskabets opløsning.

§12

Ændringerne i vedtægterne behandles på generalforsamlingen.

Til vedtagelse kræves, at 2/3 af andelshaverne er repræsenteret på generalforsamlingen, og at beslutningen vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer. Er der ikke afgivet stemmer af 2/3 af andelshaverne, men 2/3 af de afgivne stemmer er for forslaget, indkalder bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, og på den kan forslaget gyldigt vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer uden hensyn til, hvor mange der deltager i afstemningen.

§ 13

Beslutning om andelsselskabets opløsning følger reglerne i § 12 om vedtægtsændringer. Beslutning træffes på en med 1 måneds varsel indkaldt generalforsamling til drøftelse af spørgsmålet.

Ved fusion med andet vandværk, jf. § 2 eller ved kommunal overtagelse indbetales et eventuelt overskud efter betaling af alle kreditorer og efter betaling af andre andelsselskabets påhvilende forpligtigelser til et selskab, der viderefører andelsselskabet, mens et underskud dækkes af andelshaverne i henhold til § 4.

Ved opløsning uden fusion med andet selskab eller uden kommunal overtagelse udbetales et eventuelt restformuebeløb efter betaling af alle kreditorer og efter betaling af andre andelsselskabet påhvilende forpligtigelser til andelshaverne i forhold til det antal ejendomme, som den enkelte andelshaver ejer, og som han har betalt andelsindskud for, mens et eventuelt underskud dækkes af andelshaverne i henhold til § 4.

§ 14 Ikrafttræden.

Andelsselskabets vedtægter er vedtaget på generalforsamlingen den 30. maj 1988 og ændret på generalforsamlingen den 19. november 1989, 16. juni 1991, 21. juni 1998, 21. oktober 2006 med ikrafttræden den 1. januar 2007 og d. 14. juni 2009.